



**Prefeitura Municipal da Estância de Socorro**

PROCESSO Nº 128/2022/PMES – TOMADA DE PREÇOS Nº 025/2022

OBJETO: Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de obras de engenharia e/ou arquitetura visando a "Reforma de Unidade Básica de Saúde no Bairro Jardim Araújo, Município de Socorro", com fornecimento de materiais, por intermédio do Ministério da Saúde, (Fundo Nacional de Saúde) Proposta SISMOB Nº 11728.0590001/21-003, Emenda Parlamentar nº 15270023, conforme especificações contidas no Anexo III do edital – Memorial Descritivo.

Socorro, 11 DE JANEIRO DE 2022.

Item	Referência	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	ESTIMATIVA DA ADMINISTRAÇÃO		MENOR PREÇO		% EM RELAÇÃO À MÉDIA	Y.F.C. CONSTRUÇÕES LTDA - EPP			% EM RELAÇÃO À MÉDIA	% SOBRE O MENOR VALOR
						Valor Unitário	Valor Unitário com bdi	Valor Total	Valor Total		VALOR TOTAL				
						R\$	R\$	R\$	R\$		R\$	R\$	R\$		
						<b>R\$ 184.487,50</b>		<b>R\$ 182.639,41</b>	<b>-1,00%</b>		<b>R\$ 182.639,41</b>	<b>-1,00%</b>			
<b>1</b>			<b>IDENTIFICAÇÃO DA OBRA</b>					<b>R\$ 6.414,99</b>			<b>23%</b>	<b>R\$ 6.350,88</b>			
1.1	CDHU	02.08.020	Placa de identificação para obra	m²	6,00	R\$ 869,24	R\$ 1.069,17	R\$ 6.414,99				R\$ 6.350,88			
<b>2</b>			<b>DEMOLIÇÕES</b>					<b>R\$16.081,88</b>				<b>R\$ 15.919,58</b>			
2.1	CDHU	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	m²	598,99	R\$ 10,12	R\$ 12,45	R\$ 7.455,99	R\$ 10,02	R\$ 12,32	R\$ 7.379,56	R\$ 10,02	R\$ 12,32	R\$ 7.379,56	
2.2	CDHU	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	m³	59,90	R\$ 92,67	R\$ 113,98	R\$ 6.827,53	R\$ 91,74	R\$ 112,84	R\$ 6.759,12	R\$ 91,74	R\$ 112,84	R\$ 6.759,12	
2.3	CDHU	03.03.040	Demolição manual de revestimento em massa de parede ou teto	M2	129,78	R\$ 5,06	R\$ 6,22	R\$ 807,72	R\$ 5,01	R\$ 6,16	R\$ 799,44	R\$ 5,01	R\$ 6,16	R\$ 799,44	
2.4	CDHU	04.07.020	Retirada de forro qualquer em placas ou tiras fixadas	m²	67,45	R\$ 10,47	R\$ 12,88	R\$ 868,63	R\$ 10,37	R\$ 12,76	R\$ 860,66	R\$ 10,37	R\$ 12,76	R\$ 860,66	
2.5	CDHU	03.02.040	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	m³	1,47	R\$ 67,48	R\$ 83,00	R\$ 122,01	R\$ 66,81	R\$ 82,18	R\$ 120,80	R\$ 66,81	R\$ 82,18	R\$ 120,80	
<b>3</b>			<b>REVESTIMENTO</b>					<b>R\$101.853,71</b>				<b>R\$ 100.835,36</b>			
3.1	Siurb	11/03/1948	REVESTIMENTO CERÂMICO ESMALTADO, JUNTAS AMARRAÇÃO OU PRUMO - ASSENTADOS COM ARGAMASSA COLANTE	M2	598,99	R\$117,22	R\$144,18	R\$86.362,74	R\$ 116,05	R\$ 142,74	R\$ 85.499,83	R\$ 116,05	R\$ 142,74	R\$ 85.499,83	
3.2	Siurb	13/03/2009	RODAPÊ CERÂMICO ESMALTADO PEIV 7CM X 10CM	M	480,81	R\$ 23,16	R\$ 28,49	R\$ 13.696,74	R\$ 22,93	R\$ 28,20	R\$ 13.558,84	R\$ 22,93	R\$ 28,20	R\$ 13.558,84	
3.3	CDHU	17.02.220	Reboco	m²	129,78	R\$ 11,24	R\$ 13,83	R\$ 1.794,23	R\$ 11,13	R\$ 13,69	R\$ 1.776,69	R\$ 11,13	R\$ 13,69	R\$ 1.776,69	
<b>4</b>			<b>IMPERMEABILIZAÇÃO</b>					<b>R\$ 3.822,32</b>				<b>R\$ 3.784,26</b>			
4.1	CDHU	32.17.030	Impermeabilização em argamassa polimérica para umidade e água de percolação	m²	129,78	R\$ 12,63	R\$ 15,53	R\$ 2.016,12	R\$ 12,50	R\$ 15,38	R\$ 1.996,02	R\$ 12,50	R\$ 15,38	R\$ 1.996,02	
4.2	CDHU	33.01.280	Reparo de trinças rasas até 5 mm de largura, na massa	m	31,60	R\$ 46,47	R\$ 57,16	R\$ 1.806,20	R\$ 46,01	R\$ 56,59	R\$ 1.788,24	R\$ 46,01	R\$ 56,59	R\$ 1.788,24	
<b>5</b>			<b>PINTURA</b>					<b>R\$ 26.385,04</b>				<b>R\$ 26.118,93</b>			
5.1	CDHU	33.10.030	Tinta acrílica antimofo em massa, inclusive preparo	m²	714,08	R\$ 28,08	R\$ 34,54	R\$ 24.663,32	R\$ 27,80	R\$ 34,19	R\$ 24.414,40	R\$ 27,80	R\$ 34,19	R\$ 24.414,40	
5.2	CDHU	33.12.011	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	m²	33,60	R\$ 41,66	R\$ 51,24	R\$ 1.721,72	R\$ 41,24	R\$ 50,73	R\$ 1.704,53	R\$ 41,24	R\$ 50,73	R\$ 1.704,53	
<b>6</b>			<b>ESQUADRIAS</b>					<b>R\$ 7.117,99</b>				<b>R\$ 7.046,82</b>			
6.1	CDHU	04.08.020	Retirada de folha de esquadria em madeira	UN	13,00	R\$ 18,71	R\$ 23,01	R\$ 299,17	R\$ 18,52	R\$ 22,78	R\$ 296,14	R\$ 18,52	R\$ 22,78	R\$ 296,14	
6.2	CDHU	04.09.020	Retirada de esquadria metálica em geral	m²	2,68	R\$ 26,18	R\$ 32,20	R\$ 86,30	R\$ 25,92	R\$ 31,88	R\$ 85,44	R\$ 25,92	R\$ 31,88	R\$ 85,44	
6.3	CDHU	23.20.330	Folha de porta lisa comum - 80 x 210 cm	UN	13	R\$ 283,49	R\$ 348,69	R\$ 4.533,01	R\$ 280,66	R\$ 345,21	R\$ 4.487,73	R\$ 280,66	R\$ 345,21	R\$ 4.487,73	
6.4	CDHU	25.01.070	Caixilho em alumínio de correr com vidro, linha comercial	M2	1	R\$ 449,63	R\$ 553,04	R\$ 553,04	R\$ 445,13	R\$ 547,51	R\$ 547,51	R\$ 445,13	R\$ 547,51		
6.5	CDHU	26.01.170	Vidro liso laminado incolor de 10 mm	M2	3,15	R\$ 424,95	R\$ 522,69	R\$ 1.646,47	R\$ 420,70	R\$ 517,46	R\$ 1.630,00	R\$ 420,70	R\$ 517,46	R\$ 1.630,00	
<b>7</b>			<b>ELÉTRICA</b>					<b>R\$ 1.799,10</b>				<b>R\$ 1.781,35</b>			
7.1	CDHU	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	cl	18,00	R\$ 23,47	R\$ 28,87	R\$ 519,63	R\$ 23,24	R\$ 28,59	R\$ 514,62	R\$ 23,24	R\$ 28,59	R\$ 514,62	
7.2	CDHU	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cl	17,00	R\$ 23,00	R\$ 28,29	R\$ 480,93	R\$ 22,77	R\$ 28,01	R\$ 476,17	R\$ 22,77	R\$ 28,01	R\$ 476,17	
7.3	CDHU	37.03.200	Quadro de distribuição universal de embutir, para disjuntores 16 DIN / 12 Bolt-on - 150 A - sem componentes	UN	1,00	R\$ 649,22	R\$ 798,54	R\$ 798,54	R\$ 642,73	R\$ 790,56	R\$ 790,56	R\$ 642,73	R\$ 790,56		
<b>8</b>			<b>HIDRÁULICA</b>					<b>R\$ 14.301,55</b>				<b>R\$ 14.158,40</b>			
8.1	CDHU	46.01.020	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4"), inclusive conexões	m	10,00	R\$ 28,54	R\$ 35,10	R\$ 351,04	R\$ 28,25	R\$ 34,75	R\$ 347,50	R\$ 28,25	R\$ 34,75	R\$ 347,50	
8.2	CDHU	44.20.010	Sifão plástico sanfonado universal de 1"	unid	11,00	R\$ 31,78	R\$ 39,09	R\$ 429,98	R\$ 31,46	R\$ 38,70	R\$ 425,70	R\$ 31,46	R\$ 38,70	R\$ 425,70	
8.3	CDHU	44.20.120	Canotola para válvula de descarga	UN	7,00	R\$ 129,05	R\$ 158,73	R\$ 1.111,12	R\$ 127,76	R\$ 157,14	R\$ 1.099,98	R\$ 127,76	R\$ 157,14	R\$ 1.099,98	
8.4	CDHU	46.02.050	Tubo de PVC rígido branco P8 com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 50 mm, inclusive conexões	m	8,00	R\$ 43,64	R\$ 53,68	R\$ 429,42	R\$ 43,20	R\$ 53,14	R\$ 425,12	R\$ 43,20	R\$ 53,14	R\$ 425,12	
8.5	CDHU	46.02.060	Tubo de PVC rígido branco P8 com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 75 mm, inclusive conexões	m	6,00	R\$ 67,81	R\$ 83,41	R\$ 500,44	R\$ 67,13	R\$ 82,57	R\$ 495,42	R\$ 67,13	R\$ 82,57	R\$ 495,42	
8.6	CDHU	49.01.016	Caixa sifonada de PVC rígido de 100 x 100 x 50 mm, com grelha	unid	28,00	R\$ 79,98	R\$ 98,38	R\$ 2.754,51	R\$ 79,18	R\$ 97,39	R\$ 2.726,92	R\$ 79,18	R\$ 97,39	R\$ 2.726,92	
8.7	CDHU	44.01.050	Bacia sifonada de louça sem tampa - 6 litros	unid	4,00	R\$ 281,83	R\$ 346,65	R\$ 1.386,60	R\$ 279,01	R\$ 343,18	R\$ 1.372,72	R\$ 279,01	R\$ 343,18	R\$ 1.372,72	
8.8	CDHU	44.01.110	Lavatório de louça com sifoneira	unid	8,00	R\$ 277,45	R\$ 341,26	R\$ 2.730,11	R\$ 274,68	R\$ 337,86	R\$ 2.702,88	R\$ 274,68	R\$ 337,86	R\$ 2.702,88	
8.9	SINAPI	1746	COM VALVULA, ESCORREDOR DUPL. DE *0.55 X 1.20 * M	unid	3	R\$213,71	R\$262,86	R\$788,59	R\$ 211,57	R\$ 260,23	R\$ 780,69	R\$ 211,57	R\$ 260,23	R\$ 780,69	
8.10	CDHU	44.03.645	Torneira para bancada automática, acionamento hidromecânico, em latão cromado, DN= 1/2" ou 3/4"	unid	21	R\$ 147,88	R\$ 181,89	R\$ 3.819,74	R\$ 146,40	R\$ 180,07	R\$ 3.781,47	R\$ 146,40	R\$ 180,07	R\$ 3.781,47	
<b>9</b>			<b>FORRO</b>					<b>R\$ 6.710,92</b>				<b>R\$ 6.643,83</b>			
9.1	CDHU	22.03.070	Forro em lâmina de PVC	m²	67,45	R\$ 80,89	R\$ 99,49	R\$ 6.710,92	R\$ 80,08	R\$ 98,50	R\$ 6.643,83	R\$ 80,08	R\$ 98,50	R\$ 6.643,83	
						<b>R\$ 184.487,50</b>		<b>R\$ 182.639,41</b>			<b>R\$ 182.639,41</b>				

Paulo Reinaldo de Faria  
Presidente da Comissão

Raissa de Souza Rizzato  
Membro da Comissão

Flávia M Marchini P de Godoi  
Membro da Comissão