



**Prefeitura Municipal de
Estância de Socorro**

PROCESSO Nº 078/2022/PMES – TOMADA DE PREÇOS Nº 020/2022

OBJETO: Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de obras de engenharia visando a "Reforma e Ampliação da Escola Municipal Professor Eduardo Rodrigues de Carvalho, localizada na Avenida Brasil, Jardim Santa Cruz, Município de Socorro/SP", com fornecimento de materiais, através de recursos próprios, conforme especificações contidas no Anexo III do edital – Memorial Descritivo.

Socorro, 19 de agosto de 2022.

FONTE	CODIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	Unidade	Quantidade	ESTIMATIVA DA ADMINISTRAÇÃO			MENOR PREÇO			% EM RELAÇÃO À MÉDIA	Y.F.C. CONSTRUÇÕES LTDA - EPP			% EM RELAÇÃO À MÉDIA	% SOBRE O MENOR VALOR
						VALOR UNITÁRIO	VALOR UNITÁRIO COM BDI	VALOR TOTAL	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNITÁRIO COM BDI	VALOR TOTAL		VALOR TOTAL				
						R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$		R\$	R\$	R\$		
							R\$ 174.691,68				R\$ 173.819,49	-0,50%				R\$ 173.819,49	-0,50%
REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA MUNICIPAL PROF. EDUARDO R. CARVALHO																	
		1.0	IDENTIFICAÇÃO DE OBRA														
CDHU	02.08.050	1.1	Placa em lona com impressão digital e estrutura em madeira	M2	6,00	R\$ 169,16	R\$ 208,07	R\$ 1.248,42	R\$ 168,31	R\$ 207,02	R\$ 1.242,12	-0,50%	R\$ 168,31	R\$ 207,02	R\$ 1.242,12	-0,50%	
								1.248,42			1.242,12				1.242,12		
		2.0	DEMOLIÇÕES/REMOÇÕES														
CDHU	03.02.040	2.1	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazio, incluindo revestimento	m³	0,60	R\$ 67,48	R\$ 83,00	R\$ 49,68	R\$ 67,14	R\$ 82,58	R\$ 49,42	-0,50%	R\$ 67,14	R\$ 82,58	R\$ 49,42	-0,50%	
								49,68			49,42				49,42		
		3.0	SUPERESTRUTURA E INFRAESTRUTURA														
CDHU	12.05.020	3.1	Estaca escavada mecanicamente, diâmetro de 25 cm até 20 t	M	76,00	R\$ 46,75	R\$ 57,50	R\$ 4.370,00	R\$ 46,52	R\$ 57,22	R\$ 4.348,72	-0,49%	R\$ 46,52	R\$ 57,22	R\$ 4.348,72	-0,49%	
CDHU	06.01.020	3.2	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto (vigas baldrame)	M3	4,20	R\$ 42,18	R\$ 51,88	R\$ 217,83	R\$ 41,97	R\$ 51,62	R\$ 216,73	-0,50%	R\$ 41,97	R\$ 51,62	R\$ 216,73	-0,50%	
CDHU	10.01.040	3.3	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk= 500 MPa	KG	541,15	R\$ 11,25	R\$ 13,84	R\$ 7.489,52	R\$ 11,19	R\$ 13,76	R\$ 7.446,22	-0,53%	R\$ 11,19	R\$ 13,76	R\$ 7.446,22	-0,53%	
CDHU	10.01.060	3.4	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk= 600 MPa	KG	103,73	R\$ 12,43	R\$ 15,29	R\$ 1.586,03	R\$ 12,37	R\$ 15,22	R\$ 1.578,77	-0,48%	R\$ 12,37	R\$ 15,22	R\$ 1.578,77	-0,48%	
CDHU	11.01.130	3.5	Concreto usinado, fck = 25,0 MPa	M3	7,19	R\$ 416,28	R\$ 512,02	R\$ 3.080,40	R\$ 414,20	R\$ 509,47	R\$ 3.662,07	-0,50%	R\$ 414,20	R\$ 509,47	R\$ 3.662,07	-0,50%	
CDHU	11.05.040	3.6	Argamassa graute	M3	0,90	R\$ 366,76	R\$ 451,11	R\$ 406,00	R\$ 364,93	R\$ 448,86	R\$ 403,97	-0,50%	R\$ 364,93	R\$ 448,86	R\$ 403,97	-0,50%	
CDHU	11.16.040	3.7	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	M3	4,20	R\$ 142,28	R\$ 175,00	R\$ 734,65	R\$ 141,57	R\$ 174,13	R\$ 731,00	-0,50%	R\$ 141,57	R\$ 174,13	R\$ 731,00	-0,50%	
CDHU	11.16.060	3.8	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	M3	3,89	R\$ 98,28	R\$ 120,88	R\$ 470,22	R\$ 97,79	R\$ 120,28	R\$ 467,89	-0,50%	R\$ 97,79	R\$ 120,28	R\$ 467,89	-0,50%	
CDHU	09.01.030	3.9	Forma em madeira comum para estrutura	M²	30,00	R\$ 226,84	R\$ 279,01	R\$ 8.370,30	R\$ 225,71	R\$ 277,62	R\$ 8.328,60	-0,50%	R\$ 225,71	R\$ 277,62	R\$ 8.328,60	-0,50%	
CDHU	13.01.320	3.10	Laje pré-fabricada unidirecional em viga treliçada/lajota em EPS LT 16 (12 + 4), com capa de concreto de 25 MPa	M2	84,07	R\$ 174,87	R\$ 215,09	R\$ 18.082,62	R\$ 174,00	R\$ 214,02	R\$ 17.992,66	-0,50%	R\$ 174,00	R\$ 214,02	R\$ 17.992,66	-0,50%	
								45.407,57			45.176,64				45.176,64		
		4.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS														
CDHU	38.19.220	4.1	Eletroduto de PVC corrugado flexível reforçado, diâmetro externo de 32 mm	M	71,67	R\$ 18,31	R\$ 22,52	R\$ 1.614,01	R\$ 18,22	R\$ 22,41	R\$ 1.606,12	-0,49%	R\$ 18,22	R\$ 22,41	R\$ 1.606,12	-0,49%	
CDHU	39.03.170	4.2	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 0,6/1 kV - isolação em PVC 70°C	M	215,01	R\$ 4,75	R\$ 5,84	R\$ 1.255,66	R\$ 4,73	R\$ 5,82	R\$ 1.251,36	-0,42%	R\$ 4,73	R\$ 5,82	R\$ 1.251,36	-0,42%	
CDHU	40.04.450	4.3	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	CJ	12,00	R\$ 23,39	R\$ 28,77	R\$ 345,24	R\$ 23,27	R\$ 28,62	R\$ 343,44	-0,51%	R\$ 23,27	R\$ 28,62	R\$ 343,44	-0,51%	
CDHU	40.05.020	4.4	Interruptor com 1 tecla simples e placa	CJ	2,00	R\$ 23,61	R\$ 29,04	R\$ 58,08	R\$ 23,49	R\$ 28,89	R\$ 57,78	-0,51%	R\$ 23,49	R\$ 28,89	R\$ 57,78	-0,51%	
CDHU	41.31.040	4.5	Luminária LED retangular de sobrepor com difusor translúcido, 4000 K, Fluxo luminoso de 3690 a 4800 lm, potência de 38 a 41 W	UNID	18,00	R\$ 377,83	R\$ 464,73	R\$ 8.365,14	R\$ 375,94	R\$ 462,41	R\$ 8.323,38	-0,50%	R\$ 375,94	R\$ 462,41	R\$ 8.323,38	-0,50%	
								11.638,13			11.582,08				11.582,08		
		5.0	PISOS E REVESTIMENTOS														
CDHU	32.17.030	5.1	Impermeabilização em argamassa polimérica para umidade e água de percolação	M²	31,23	R\$ 12,35	R\$ 15,19	R\$ 474,41	R\$ 12,29	R\$ 15,12	R\$ 472,23	-0,49%	R\$ 12,29	R\$ 15,12	R\$ 472,23	-0,49%	
CDHU	17.02.020	5.2	Chapisco	M2	244,15	R\$ 6,06	R\$ 7,45	R\$ 1.818,89	R\$ 6,03	R\$ 7,42	R\$ 1.811,56	-0,50%	R\$ 6,03	R\$ 7,42	R\$ 1.811,56	-0,50%	
CDHU	17.02.120	5.3	Emboço comum	M2	244,15	R\$ 19,08	R\$ 23,47	R\$ 5.790,11	R\$ 18,98	R\$ 23,35	R\$ 5.700,81	-0,52%	R\$ 18,98	R\$ 23,35	R\$ 5.700,81	-0,52%	
CDHU	17.02.220	5.4	Reboco	M2	244,15	R\$ 11,95	R\$ 13,59	R\$ 3.317,94	R\$ 10,99	R\$ 13,52	R\$ 3.300,85	-0,54%	R\$ 10,99	R\$ 13,52	R\$ 3.300,85	-0,54%	
CDHU	17.01.040	5.5	Lastro de concreto impermeabilizado	M3	4,20	R\$ 613,78	R\$ 754,95	R\$ 3.170,79	R\$ 610,71	R\$ 751,17	R\$ 3.154,91	-0,50%	R\$ 610,71	R\$ 751,17	R\$ 3.154,91	-0,50%	
CDHU	17.01.020	5.6	Argamassa de regularização e/ou proteção	M3	4,20	R\$ 690,76	R\$ 849,63	R\$ 3.568,45	R\$ 687,31	R\$ 845,39	R\$ 3.550,64	-0,50%	R\$ 687,31	R\$ 845,39	R\$ 3.550,64	-0,50%	
CDHU	18.06.102	5.7	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção Bilb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	M2	84,07	R\$ 42,35	R\$ 52,09	R\$ 4.379,21	R\$ 42,14	R\$ 51,83	R\$ 4.357,35	-0,50%	R\$ 42,14	R\$ 51,83	R\$ 4.357,35	-0,50%	
CDHU	18.06.103	5.8	Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção Bilb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	M	57,17	R\$ 5,89	R\$ 7,24	R\$ 413,91	R\$ 5,86	R\$ 7,21	R\$ 412,20	-0,51%	R\$ 5,86	R\$ 7,21	R\$ 412,20	-0,51%	
CDHU	18.06.410	5.9	Rejuntamento em placas cerâmicas com argamassa industrializada para rejunte, juntas acima de 3 até 5 mm	M2	84,07	R\$ 10,90	R\$ 13,41	R\$ 1.127,38	R\$ 10,85	R\$ 13,35	R\$ 1.122,33	-0,46%	R\$ 10,85	R\$ 13,35	R\$ 1.122,33	-0,46%	
CDHU	18.06.510	5.10	Rejuntamento de rodapé em placas cerâmicas com argamassa industrializada para rejunte, altura até 10 cm, juntas acima de 3 até 5 mm	M	57,17	R\$ 1,20	R\$ 1,48	R\$ 84,61	R\$ 1,19	R\$ 1,46	R\$ 83,47	-0,83%	R\$ 1,19	R\$ 1,46	R\$ 83,47	-0,83%	
								24.085,70			23.966,35				23.966,35		
		6.0	PINTURA														
CDHU	33.10.010	6.1	Tinta látex antimofo em massa, inclusive preparo	M²	326,80	R\$ 24,58	R\$ 30,23	R\$ 9.879,04	R\$ 24,46	R\$ 30,09	R\$ 9.833,29	-0,49%	R\$ 24,46	R\$ 30,09	R\$ 9.833,29	-0,49%	
								9.879,04			9.833,29				9.833,29		
		7.0	ALVENARIA/VEDAÇÃO														
CDHU	14.11.221	7.1	Alvenaria de bloco de concreto estrutural 14 x 19 x 39 cm - classe B	M2	140,00	R\$ 81,45	R\$ 100,18	R\$ 14.025,20	R\$ 81,04	R\$ 99,68	R\$ 13.955,20	-0,50%	R\$ 81,04	R\$ 99,68	R\$ 13.955,20	-0,50%	
								14.025,20			13.955,20				13.955,20		
		8.0	PORTAS E ESQUADRIAS														
CDHU	23.09.050	8.1	Porta lisa com batente madeira - 90 x 210 cm	unid	2,00	R\$ 670,43	R\$ 824,63	R\$ 1.649,26	R\$ 667,10	R\$ 820,53	R\$ 1.641,06	-0,50%	R\$ 667,10	R\$ 820,53	R\$ 1.641,06	-0,50%	
SINAPI	91307	8.2	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2019	unid	2,00	R\$ 98,68	R\$ 121,38	R\$ 242,76	R\$ 98,19	R\$ 120,77	R\$ 241,54	-0,50%	R\$ 98,19	R\$ 120,77	R\$ 241,54	-0,50%	
CDHU	25.01.090	8.3	Caixaão em alumínio tipo veneziana com vidro, linha comercial	M2	12,00	R\$ 706,11	R\$ 868,52	R\$ 10.422,24	R\$ 702,60	R\$ 864,20	R\$ 10.370,40	-0,50%	R\$ 702,60	R\$ 864,20	R\$ 10.370,40	-0,50%	
								12.314,26			12.314,26				12.314,26		
		9.0	COBERTURA														
CDHU	16.02.060	9.1	Telha de barro tipo plan	M2	124,09	R\$ 123,33	R\$ 151,70	R\$ 18.824,76	R\$ 122,70	R\$ 150,92	R\$ 18.727,96	-0,51%	R\$ 122,70	R\$ 150,92	R\$ 18.727,96	-0,51%	
CDHU	15.01.310	9.2	Estrutura em terças para telhas de barro	M2	114,90	R\$ 93,45	R\$ 114,94	R\$ 13.206,61	R\$ 92,98	R\$ 114,37	R\$ 13.141,11	-0,50%	R\$ 92,98	R\$ 114,37	R\$ 13.141,11	-0,50%	
CDHU	16.33.022	9.3	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,33 m	M	36,75	R\$ 99,65	R\$ 122,57	R\$ 4.504,45	R\$ 99,15	R\$ 121,95	R\$ 4.481,66	-0,50%	R\$ 99,15	R\$ 121,95	R\$ 4.481,66	-0,50%	
CDHU	22.03.070	9.4	Forro em lâmina de PVC	M2	195,43	R\$ 75,62	R\$ 93,01	R\$ 18.777,20	R\$ 75,24	R\$ 92,55	R\$ 18.087,30	-0,50%	R\$ 75,24	R\$ 92,55	R\$ 18.087,30	-0,50%	
								54.713,02			54.438,04				54.438,04		
		10.0	LIMPEZA FINAL														
CDHU	55.01.020	10.1	Limpeza final da obra	M2	91,58	R\$ 11,81	R\$ 14,53	R\$ 1.330,66	R\$ 11,75	R\$ 14,45	R\$ 1.323,33	-0,51%	R\$ 11,75	R\$ 14,45	R\$ 1.323,33	-0,51%	
								1.330,66			1.323,33				1.323,33		
TOTAL COM BDI							R\$ 174.691,68				R\$ 173.819,49				R\$ 173.819,49		

Paulo Reinaldo de Faria
Presidente da Comissão

Lilian Mantovani Pinto de Toledo
Membro da Comissão

Raissa de Souza Rizzato
Membro da Comissão