



MANIFESTAÇÃO DA COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO

REFERÊNCIA: PROCESSO LICITATÓRIO CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 001/2020

SOLICITANTE: LATAM SANEAMENTO S.A

Trata-se de pedido de esclarecimentos apresentado pela solicitante acima nominada, requerendo esclarecimentos com relação à:

- a. Caso seja necessário adotar a projeção apresentada no PMSB, questiona-se **qual deverá ser seguida**: a apresentada no diagnóstico ou a apresentada no prognóstico. Em relação à questão a) do questionamento anterior, referida abaixo, a LICITANTE lembra que na página 68 do PMI não são contemplados todos os 30 anos da CONCESSÃO. **Questiona-se se pode ser realizada extrapolação linear para a consideração de todos os anos contemplados na CONCESSÃO**, tanto na Sede quanto nos núcleos urbanos contemplados pelo edital. **Há indícios de que a população dos núcleos urbanos de fato se comporta como população rural e tende a diminuir ao longo dos próximos anos?**

Resposta: As informações solicitadas poderão ser analisadas na página 68 do PMI, ademais, deverão ser analisadas as informações constantes no Plano de Saneamento de Socorro e as obtidas em vista técnica.

- b. Referente à questão b), também referida abaixo, a página 68 do PMI não contempla valores de população flutuante. **Questiona-se os motivos da desconsideração dessa população**, visto que é significativa frente à população total. Em grandes eventos locais, **a população dobra em relação à população urbana, rural, ou à própria população flutuante**, considerando os 4000 leitos em hotéis e pousadas?

Resposta: Conforme anteriormente esclarecido, a rede hoteleira do município possui quatro mil leitos, sendo que, em datas festivas, a população flutuante poderá ser o



equivalente a população do município, visto que existem muitas chácaras e casas de veraneio.

Todavia, deve-se atentar que grande parte desta população flutuante se concentra em áreas rurais, não abrangidas pelo sistema de saneamento básico licitado.

c. A LICITANTE considera relevante a questão c) enviada em questionamento anterior pois caso as intervenções não tenham sido realizadas, será necessário considerá-las nas propostas técnica e comercial, alterando assim os valores de investimentos previstos. Portanto, questiona-se novamente. **As intervenções do PMSB para o sistema de abastecimento de água dos núcleos urbanos com início previsto para 2018 foram iniciadas?** Em caso positivo, pede-se **detalhamento dessas informações.**

Resposta: Todas as intervenções estão descritas no plano de Obras.

d. Em visita técnica, foi identificado que algumas intervenções já foram realizadas para o leito de secagem, como por exemplo, um duto que encaminha o lodo das lagoas até o espaço reservado para a secagem do lodo. A LICITANTE considera relevante obter a informação contida na questão uu) dos questionamentos enviados anteriormente uma vez que o projeto e informações sobre quais intervenções já foram realizadas são essenciais para a construção das propostas técnica e comercial baseadas no que já foi realizado e o que deverá ser implementado nos anos de concessão, podendo alterar consideravelmente o planejamento de investimentos.

Portanto solicita-se novamente: **Projeto do leito de secagem previsto para a ETE e quais intervenções foram realizadas até o momento.**

Resposta: Todas as intervenções estão descritas no plano de Obras.



Prefeitura Municipal da Estância de Socorro

e. Ainda com relação às intervenções e investimentos, apesar de, em resposta ao item o), haver o entendimento de que a LICITANTE possui subsídios para o processo licitatório em questão, considera-se necessária a informação solicitada em vista da importância do conhecimento de investimentos já realizados ou desconsiderados entre as datas de publicação do PMSB e do PMI. Como tais investimentos não foram discretizados para que pudesse haver comparação entre os valores propostos nos planos, é necessário informar o motivo da diferença para um planejamento de investimentos compatível com o sistema, dado que apenas foi informada como diferença a correção pelo IGPM, o que claramente não é o único fator de influência neste caso (se a divergência fosse justificada apenas pelo IGPM, o valor de 2018 deveria ser superior ao valor de 2017, o que não ocorre).

Resposta: Em análise aos questionamentos, esta municipalidade considera que a licitante, tendo em vista seu amplo conhecimento do ramo em que atua, e, sua vasta experiência em processos licitatórios com o mesmo objeto que o em discussão, possui subsídios suficientes para elaboração das propostas, não dependendo dos dados solicitados, tendo em vista todos os estudos e informações apresentados pelo município.

f. A LICITANTE considera importante realizar o questionamento e) novamente, pois este não foi respondido de forma satisfatória. Como enviado anteriormente, o PMSB traz informações ao longo do texto em relação às elevatórias que divergem do quadro colocado na questão e). Este quadro pertence também ao PMSB (Quadro 12.3). Além disso, o edital traz o PDF "Plano de Obras e Intervenções" com novas informações, divergentes das contidas no texto do PMSB e no Quadro 12.3. Dessa forma, indicar que sejam seguidas as proposições do edital e PMSB, como foi feito, não é satisfatório uma vez que o próprio PMSB possui as divergências já apontadas. Questiona-se então: **quais informações devem ser consideradas para elaboração da proposta considerando que há divergências de informações entre os documentos do PMSB?**

Resposta: A empresa deverá sempre seguir o que foi proposto no edital e PMSB.



Prefeitura Municipal da Estância de Socorro

g. A LICITANTE entende os custos com energia elétrica significativos em comparação aos custos operacionais totais ao longo do período de CONCESSÃO. Para a correta projeção dos custos com energia elétrica, avalia de vital importância o conhecimento do consumo atual de energia elétrica (baseando-se em faturas, tempo de funcionamento e potência de unidades), e investimentos necessários para aumento de eficiência (vide inversores de frequência e soft starters). Além disso, o fato do edital exigir na Proposta Técnica que seja destinado um tópico que contemple projeções de quantitativos operacionais, incluindo energia elétrica, corrobora com a necessidade e relevância das informações solicitadas. Dessa forma, **reitera-se as questões q), z), aa) e gg)**, que afetam diretamente neste planejamento e projeção de custos, impactando na análise econômico-financeira da CONCESSÃO.

Resposta: Em análise aos questionamentos, esta municipalidade considera que a licitante, tendo em vista seu amplo conhecimento do ramo em que atua, e, sua vasta experiência em processos licitatórios com o mesmo objeto que o em discussão, possui subsídios suficientes para elaboração das propostas, não dependendo dos dados solicitados, tendo em vista todos os estudos e informações apresentados pelo município.

h. Em adição ao estudo de consumo de energia elétrica, a LICITANTE destaca a importância do conhecimento do tempo de funcionamento atual da ETA. Não só é afetado o consumo elétrico, como também o número de funcionários contratados para atuar na unidade e o estudo do balanço de vazões produzida e consumida, afetando na quantidade de investimentos e custos de operação ao longo da CONCESSÃO. **Ratifica-se, então, a questão do item jj) feito em questionamento anterior.**

Resposta: Em análise aos questionamentos, esta municipalidade considera que a licitante, tendo em vista seu amplo conhecimento do ramo em que atua, e, sua vasta experiência em processos licitatórios com o mesmo objeto que o em discussão, possui subsídios suficientes para elaboração das propostas, não dependendo dos dados solicitados, tendo em vista todos os estudos e informações apresentados pelo município.



i. A LICITANTE ratifica o explicitado na questão d). Sabe-se que o máximo proposto é 25% no índice de perdas de água tratada na distribuição. **Requisita-se então validação do valor de índice de perdas de 25% no cenário atual (ou seja, a situação atual do sistema já atingiu a meta proposta no edital).** O motivo para a pergunta é que a informação solicitada interfere na adoção de uma intervenção massiva no sistema para diminuição de perdas ou de uma simples manutenção nos mesmos índices. Essa diferença de investimentos interfere significativamente no planejamento e equilíbrio econômico-financeiro da CONCESSÃO.

Resposta: O índice de perdas deverá atender ao proposto atendimento mínimo de 25% conforme PMSB.

j. Questiona-se ainda sobre o item j)), cuja resposta foi uma avaliação das capacidades técnicas da LICITANTE para elaboração da proposta sem as informações requisitadas, como mostrado abaixo. Porém, considera-se importante o levantamento de macromedidores existentes, tanto para a programação do Programa de Controle de Perdas, quanto para o planejamento de investimentos a serem realizados, dado que são equipamentos cuja aquisição nos primeiros anos de CONCESSÃO influencia diretamente na viabilidade dos investimentos.

Resposta: O Plano Municipal de Saneamento Básico e o PMI, possui todos os dados quanto ao diagnóstico técnico e os prognósticos, na ausência de informação a empresa licitante deverá quando da visita técnica solicitar documentos junto a concessionária e/ou prefeitura e verificar in loco as suas necessidades e dúvidas referente ao sistema.

k. A LICITANTE entende que, se a concessão não abrange todos os núcleos urbanos, os dados referentes aos núcleos não contemplados pela concessão são irrelevantes. Porém, considera-se relevante saber quais são as soluções individuais nos quatro núcleos contemplados pela concessão (Oratório, Rubins/Moqué, Lavras de Cima e Visconde Soutelo). Portanto, questiona-se novamente: **Quais são as soluções individuais adotadas nos quatro núcleos contemplados pela concessão?**



Prefeitura Municipal da Estância de Socorro

Resposta: O Plano Municipal de Saneamento Básico e o PMI, possui todos os dados quanto ao diagnóstico técnico e os prognósticos, na ausência de informação a empresa licitante deverá quando da visita técnica solicitar documentos junto a concessionária e/ou prefeitura e verificar in loco as suas necessidades e dúvidas referente ao sistema.

l. A LICITANTE questiona os itens l) e m), anteriormente respondidos e com respostas contraditórias entre si. Se não há respaldo ou apoio quanto à receita proveniente da universalização do abastecimento de água e esgotamento sanitário nos quatro núcleos urbanos contemplados pela concessão, **como seria possível haver viabilidade econômico-financeira** se, em visita aos núcleos urbanos, os residentes alegaram não se interessar por nenhum desses serviços?

Resposta: conforme anteriormente respondido, não há previsão legal para obrigatoriedade da população civil a aderir compulsoriamente os serviços ofertados.

m. A LICITANTE entende que a questão p) enviada nos questionamentos anteriores e abaixo copiada é relevante em virtude da necessidade de conhecimento da situação atual do tratamento de água do município de Socorro. Uma vez que o Termo de Referência do edital desta concessão adota o IQA (Índice de Qualidade de Água) como o indicador técnico do sistema de abastecimento de água (página 108 deste edital), é de extrema relevância o conhecimento do valor atual do IQA da água tratada do município, a fim de planejamento das ações necessárias para atingimento das metas de IQA determinadas pelo Termo de Referência. Dessa forma, questiona-se novamente **qual é o valor do IQA da água tratada atualmente (no ano de 2020) no município de Socorro.**

Resposta: O Plano Municipal de Saneamento Básico e o PMI, possui todos os dados quanto ao diagnóstico técnico e os prognósticos, na ausência de informação a empresa licitante deverá quando da visita técnica solicitar documentos junto a concessionária e/ou prefeitura e verificar in loco as suas necessidades e dúvidas referente ao sistema.



n. A LICITANTE considera importante questionar sobre a contribuição industrial, como já questionado no item w) anteriormente e abaixo reproduzido, pois é necessário utilizá-la para realizar as projeções de contribuição de esgoto da ETE.

Questiona-se então: **há previsão de aumento de contribuição industrial? Há previsão de novos empreendimentos industriais?**

Resposta: O Plano Municipal de Saneamento Básico e o PMI, possui todos os dados quanto ao diagnóstico técnico e os prognósticos, na ausência de informação a empresa licitante deverá quando da visita técnica solicitar documentos junto a concessionária e/ou prefeitura e verificar in loco as suas necessidades e dúvidas referente ao sistema.

o. A LICITANTE compreende que os documentos internos não podem ser disponibilizados, porém considera importante a informação da **localização dos cinco novos empreendimentos** (informados na resposta do item oo) do questionamento anterior) para fins de planejamento de distribuição de água e coleta de esgoto. Além disso, questiona-se: **os moradores dos novos loteamentos estão contidos na projeção de crescimento populacional fornecida no PMSB?**

Resposta: O Plano Municipal de Saneamento Básico e o PMI, possui todos os dados quanto ao diagnóstico técnico e os prognósticos, na ausência de informação a empresa licitante deverá quando da visita técnica solicitar documentos junto a concessionária e/ou prefeitura e verificar in loco as suas necessidades e dúvidas referente ao sistema.

p. A LICITANTE solicita novamente **os documentos de outorgas de captação de água** (com vazão máxima permitida e prazo de validade) e de **lançamento de efluentes da ETE e os documentos de Licenças** (Prévia, Instalação e Operação) **dos componentes do sistema de água e esgoto**, conforme já solicitados nos questionamentos bb), cc) e dd) demonstrados abaixo. Essa solicitação justifica-se pela necessidade destas informações na elaboração do cronograma físico-financeiro das ações propostas para os sistemas de água e esgoto, para alocação dos investimentos de renovação de outorgas e licenças distribuídos nos anos de concessão. Ressalta-se que este cronograma de ações é



Prefeitura Municipal da Estância de Socorro

solicitado como um tópico da Proposta Técnica desta concorrência (Parte 2 - item c), o que corrobora com a relevância das informações solicitadas.

Resposta: O Plano Municipal de Saneamento Básico e o PMI, possui todos os dados quanto ao diagnóstico técnico e os prognósticos, na ausência de informação a empresa licitante deverá quando da visita técnica solicitar documentos junto a concessionária e/ou prefeitura e verificar in loco as suas necessidades e dúvidas referente ao sistema.

q. A LICITANTE considera importante receber as informações contidas nas questões x) e hh) referente ao volume tratado e também a análise do efluente tratado da ETE pois é necessário ter conhecimento da situação atual da ETE para propor intervenções necessárias. Caso haja problemas de eficiência não relatados em visita técnica, será necessário propor intervenções para adequar o tratamento da ETE.

Dessa forma solicita-se novamente **o histórico de volumes tratados pela ETE e análise do efluente tratado da ETE.**

Resposta: O Plano Municipal de Saneamento Básico e o PMI, possui todos os dados quanto ao diagnóstico técnico e os prognósticos, na ausência de informação a empresa licitante deverá quando da visita técnica solicitar documentos junto a concessionária e/ou prefeitura e verificar in loco as suas necessidades e dúvidas referente ao sistema.

r. Dado que a produção de água está intimamente ligada à demanda, sobretudo no caso de Socorro, em que a ETA opera a níveis muito acima de sua capacidade nominal, considera-se importante o conhecimento de sua produção ao longo do tempo para determinar possíveis tendências de comportamento e déficits de produção em relação à demanda. Esse conhecimento mostra-se importante na medida que norteia novos investimentos no sistema e melhorias, com vistas à quantidade de perdas no tratamento. Dessa forma, ressalta-se que a proposta depende deste histograma de produção, bem como os índices de perdas no tratamento, requisitados nos itens s) e ee). Por este motivo, **solicita-se novamente respostas às questões feitas nesses itens.**



Resposta: O Plano Municipal de Saneamento Básico e o PMI, possui todos os dados quanto ao diagnóstico técnico e os prognósticos, na ausência de informação a empresa licitante deverá quando da visita técnica solicitar documentos junto a concessionária e/ou prefeitura e verificar in loco as suas necessidades e dúvidas referente ao sistema.

s. A LICITANTE solicita novamente o **detalhamento acerca do consumo de produtos químicos utilizados nos sistemas de abastecimento de água e de tratamento de esgoto do Socorro**, como já solicitado no item ff) e no item tt) dos questionamentos anteriores. Justifica-se essa solicitação com base na exigência do próprio edital de concessão em item da Proposta Técnica (Parte 2 - item d), o qual solicita projeção com quantidade de insumos operacionais ano a ano, incluindo produtos químicos. Além disso, o consumo de produtos químicos está diretamente ligado à qualidade das águas bruta e tratada e à situação atual da Estação de Tratamento de Água, questões fundamentais ao diagnóstico do sistema de abastecimento de água, outro item exigido na Proposta Técnica (Parte 1 - item a).

Resposta: Em análise aos questionamentos, esta municipalidade considera que a licitante, tendo em vista seu amplo conhecimento do ramo em que atua, e, sua vasta experiência em processos licitatórios com o mesmo objeto que o em discussão, possui subsídios suficientes para elaboração das propostas, não dependendo dos dados solicitados, tendo em vista todos os estudos e informações apresentados pelo município.

t. Tendo em vista que os aspectos operacionais do sistema de abastecimento de água são solicitados na Proposta Técnica no item de diagnóstico dos serviços prestados atualmente (Parte 1 - item a), as informações solicitadas nos itens ii) e ll) dos questionamentos enviados anteriormente são de grande importância para entendimento do sistema e atendimento aos critérios solicitados. Além dos aspectos operacionais, por se tratar da única captação de água existente no município, o conhecimento da sua condição de operação é essencial para uma correta projeção de produção de água, bem como determinação do balanço hídrico do sistema. Dessa forma, a LICITANTE **solicita que as questões abaixo sejam respondidas.**



Resposta: Em análise aos questionamentos, esta municipalidade considera que a licitante, tendo em vista seu amplo conhecimento do ramo em que atua, e, sua vasta experiência em processos licitatórios com o mesmo objeto que o em discussão, possui subsídios suficientes para elaboração das propostas, não dependendo dos dados solicitados, tendo em vista todos os estudos e informações apresentados pelo município.

u. A LICITANTE entende que as questões operacionais relacionadas ao tratamento e destinação do lodo gerado na Estação de Tratamento de Água são relevantes por fazerem parte do diagnóstico atual do sistema de abastecimento de água, solicitado em item da Proposta Técnica (Parte 1 - item a). Por este motivo, a LICITANTE **questiona novamente o que é feito com o lodo gerado na ETA, a quantidade de lodo produzido, o local de destinação atual deste lodo, a frequência de remoção e se a estrutura retratada no item kk) dos questionamentos anteriores consiste em um módulo de tratamento de lodo em construção.** Caso esta estrutura não possua essa finalidade, questiona-se do que se trata esta estrutura. Reitera-se que estas questões foram feitas em visita técnica, porém não foram obtidas respostas, sendo recomendado que estas questões fossem enviadas por meio de questionamentos através de e-mail oficiais.

Resposta: Em análise aos questionamentos, esta municipalidade considera que a licitante, tendo em vista seu amplo conhecimento do ramo em que atua, e, sua vasta experiência em processos licitatórios com o mesmo objeto que o em discussão, possui subsídios suficientes para elaboração das propostas, não dependendo dos dados solicitados, tendo em vista todos os estudos e informações apresentados pelo município.

v. Assim como no item anterior, a LICITANTE entende que a questão ss) dos questionamentos feitos anteriormente é relevante por fazer parte do diagnóstico atual do sistema de esgotamento sanitário, solicitado em item da Proposta Técnica (Parte 1 - item a). Por este motivo, a LICITANTE questiona novamente qual o **volume recolhido mensalmente de resíduos provenientes do gradeamento e caixa de areia da ETE.**



Resposta: Em análise aos questionamentos, esta municipalidade considera que a licitante, tendo em vista seu amplo conhecimento do ramo em que atua, e, sua vasta experiência em processos licitatórios com o mesmo objeto que o em discussão, possui subsídios suficientes para elaboração das propostas, não dependendo dos dados solicitados, tendo em vista todos os estudos e informações apresentados pelo município.

w. A relação de TODOS os reservatórios que serão de responsabilidade da concessionária presentes no município de Socorro é de extrema importância visto que essa informação é essencial para organizar a logística de armazenamento e distribuição de água. O volume total de armazenamento é importante para analisar se o volume é suficiente para os cenários atual e futuro, ou se serão necessárias previsões de investimentos em novas unidades de reservação para adequado atendimento do município. Pede-se novamente a **relação de todos os reservatórios existentes no município, com suas respectivas localizações, capacidades volumétricas, material, estado de conservação e situação atual (ativo ou inativo).**

Resposta: Em análise aos questionamentos, esta municipalidade considera que a licitante, tendo em vista seu amplo conhecimento do ramo em que atua, e, sua vasta experiência em processos licitatórios com o mesmo objeto que o em discussão, possui subsídios suficientes para elaboração das propostas, não dependendo dos dados solicitados, tendo em vista todos os estudos e informações apresentados pelo município.

x. Tendo em vista que o edital solicita que a Proposta Técnica apresentada pela LICITANTE trate de aspectos operacionais dos sistemas de água e esgoto do município (Parte 1 - item a), a recusa em compartilhar informações dessa área durante a visita técnica e da recomendação feita por operadores em visita técnica de que essas questões fossem solicitadas via questionamento por meios oficiais, questiona-se:

a. **Quantos turnos de trabalho são cumpridos na ETA, qual a duração desses turnos e quantos funcionários trabalham em cada um?**



- b. **Quais as atribuições dos funcionários da ETA?**
- c. **Existe dosagem manual de produtos químicos na ETA? Quais produtos são dosados manualmente e quais são dosados por auxílio de máquinas dosadoras, e com que frequência?**
- d. **Com que frequência é feita coleta de amostras de água na ETA, na captação superficial do Rio do Peixe e nos reservatórios?**

Resposta: O Plano Municipal de Saneamento Básico e o PMI, possui todos os dados quanto ao diagnóstico técnico e os prognósticos, na ausência de informação a empresa licitante deverá quando da visita técnica solicitar documentos junto a concessionária e/ou prefeitura e verificar in loco as suas necessidades e dúvidas referente ao sistema.

y. O programa de manutenção de um sistema é de fundamental importância ao bom funcionamento e garantia da eficiência do sistema. O conhecimento do funcionamento atual garante à LICITANTE maior coerência na elaboração da proposta técnica e garantia da qualidade da CONCESSÃO. Por esse motivo, questiona-se:

- a. **Há efetivamente um programa de manutenção das unidades de captação, ETA, EEATs, boosters, reservatórios, rede de distribuição e ligações de água, rede coletora de esgoto, EEEs, ETE?**
- b. **É realizada manutenção preventiva? Se sim, como funciona?**
- c. **Com que frequência há manutenção?**
- d. **Há terceirização do serviço ou os próprios funcionários realizam?**
- e. **Quantos funcionários são responsáveis por essa manutenção preventiva e quantos ficam à disposição caso haja alguma necessidade extraordinária?**

Resposta: O Plano Municipal de Saneamento Básico e o PMI, possui todos os dados quanto ao diagnóstico técnico e os prognósticos, na ausência de informação a empresa



Prefeitura Municipal da Estância de Socorro

licitante deverá quando da visita técnica solicitar documentos junto a concessionária e/ou prefeitura e verificar in loco as suas necessidades e dúvidas referente ao sistema.

Atenciosamente;

Socorro, 03 de Dezembro de 2020.

Denis Constantini

Presidente da Comissão Especial de Licitação

Diogo Pereira do Nascimento

Membro

Mayara Domingues Gigli Batista

Membro