



Prefeitura Municipal da Estância de Socorro



MAPA DE CLASSIFICAÇÃO DO PROCESSO Nº 055/2020/PMES - CONVITE Nº 018/2020 - referente a Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de obras de engenharia, sem fornecimento de materiais, visando a "Continuidade e conclusão de edifício existente na Rua Coronel Florêncio Experiðão, Bairro São Bento, nº 157", a ser financiada através de recursos próprios, conforme especificações descritas no anexo II – Memorial Descritivo do Edital.

24 de julho de 2020.

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT	ESTIMATIVA DA ADMINISTRAÇÃO		MENOR PREÇO		% EM RELAÇÃO À MÉDIA	A.M. FERREIRA CONSTRUTORA LTDA ME		% EM RELAÇÃO À MÉDIA	% SOBRE O	WELLINGTON CUSTÓDIO DA SILVA ME		% EM RELAÇÃO À MÉDIA	% SOBRE O	Y.F.C. CONSTRUÇÕES LTDA ME		% EM RELAÇÃO À MÉDIA	% SOBRE O MENOR VALOR								
				VALOR TOTAL		VALOR TOTAL			VALOR TOTAL				VALOR TOTAL				VALOR TOTAL											
				UNIT.	TOTAL	UNIT.	TOTAL		UNIT.	TOTAL			UNIT.	TOTAL			UNIT.	TOTAL										
				R\$	239.135,07	R\$	233.821,61	-2,22%	R\$	233.821,61	-2,22%		R\$	235.406,85	-1,56%		R\$	238.899,87	-0,10%									
1	DEMOLIÇÃO ALVENARIA				34.030,09					R\$ 33.945,23				R\$ 34.352,98				R\$ 33.995,76										
1.1	Abertura e fechamento de portas e paredes e demolição de paredes.	m³	96,63	R\$	80,63	R\$	7.791,60		R\$	78,27	R\$	7.563,23	-2,93%	R\$	78,27	R\$	7.563,23	-2,93%	R\$	82,50	R\$	7.971,98	2,32%	R\$	80,55	R\$	7.783,55	-0,10%
1.2	Construção de escada de s=acesso do piso térreo ao piso superior	unid.	1,00	R\$	7.762,00	R\$	7.762,00	-8,34%	R\$	7.115,00	R\$	7.115,00	-8,34%	R\$	7.650,00	R\$	7.650,00	-1,44%	R\$	7.115,00	R\$	7.115,00	-8,34%	R\$	7.754,24	R\$	7.754,24	-0,10%
1.3	Construção de escada de acesso da rua para o andar térreo	ml	100,20	R\$	161,83	R\$	16.215,70	-1,13%	R\$	160,00	R\$	16.032,00	-1,13%	R\$	167,00	R\$	16.733,40	3,19%	R\$	167,00	R\$	16.733,40	3,19%	R\$	161,67	R\$	16.199,33	-0,10%
1.4	Alvenaria de mureta de elevação com 70 cm de altura (área externa)	ml	36,00	R\$	62,80	R\$	2.260,80	-0,10%	R\$	62,74	R\$	2.258,64	-0,10%	R\$	75,00	R\$	2.700,00	19,43%	R\$	70,35	R\$	2.532,60	12,02%	R\$	62,74	R\$	2.258,64	-0,10%
2	REVESTIMENTO				R\$ 179.568,91					R\$ 174.503,87				R\$ 174.503,87				R\$ 179.393,58										
2.1	Emboço desempenado com espuma de poliéster - parte térreo inteiro	m²	1274,60	R\$	28,67	R\$	36.538,58	-0,10%	R\$	28,64	R\$	36.504,54	-0,10%	R\$	30,00	R\$	38.238,00	4,64%	R\$	28,95	R\$	36.899,67	0,98%	R\$	28,64	R\$	36.504,54	-0,10%
2.2	Emboço desempenado com espuma de poliéster -nas áreas externas inteiro da parte térrea	m²	202,00	R\$	41,09	R\$	8.300,18	-14,48%	R\$	35,14	R\$	7.098,28	-14,48%	R\$	39,67	R\$	8.013,34	-3,46%	R\$	35,14	R\$	7.098,28	-14,48%	R\$	41,05	R\$	8.292,10	-0,10%
2.5	Contra-piso com revestimento - metade da parte térreo	m²	848,30	R\$	40,77	R\$	34.582,39	-4,34%	R\$	39,00	R\$	33.083,70	-4,34%	R\$	40,00	R\$	33.932,00	-1,89%	R\$	39,00	R\$	33.083,70	-4,34%	R\$	40,73	R\$	34.551,26	-0,10%
2.6	Contra-piso sem revestimento	m²	323,90	R\$	41,43	R\$	13.420,25	-5,87%	R\$	39,00	R\$	12.632,10	-5,87%	R\$	40,00	R\$	12.956,00	-3,45%	R\$	39,00	R\$	12.632,10	-5,87%	R\$	41,39	R\$	13.406,22	-0,10%
2.7	Revestimento em cimentado ou com revestimento - metade da parte térreo	m²	524,40	R\$	74,72	R\$	39.184,90	-4,51%	R\$	71,35	R\$	37.415,94	-4,51%	R\$	72,36	R\$	37.945,58	-3,16%	R\$	71,35	R\$	37.415,94	-4,51%	R\$	74,65	R\$	39.146,46	-0,09%
2.8	Revestimento em gesso liso - no teto	m²	524,40	R\$	29,65	R\$	15.550,19	-7,72%	R\$	27,36	R\$	14.347,58	-7,72%	R\$	27,36	R\$	14.347,58	-7,72%	R\$	29,90	R\$	15.679,56	0,84%	R\$	29,62	R\$	15.532,73	-0,10%
2.9	Requadro de pilares externo/interno - parte superior	ml	79,32	R\$	31,31	R\$	2.483,77	-9,61%	R\$	28,30	R\$	2.244,76	-9,61%	R\$	28,30	R\$	2.244,76	-9,61%	R\$	33,70	R\$	2.673,08	7,63%	R\$	31,28	R\$	2.481,13	-0,10%
2.10	Requadro de pilares externo - parte superior	ml	291,20	R\$	31,34	R\$	9.126,21	-9,44%	R\$	28,38	R\$	8.264,26	-9,44%	R\$	28,38	R\$	8.264,26	-9,44%	R\$	32,10	R\$	9.347,52	2,43%	R\$	31,31	R\$	9.117,47	-0,10%
2.11	Requadro de Pilares externo - parte térreo	ml	291,20	R\$	31,34	R\$	9.126,21	-9,44%	R\$	28,38	R\$	8.264,26	-9,44%	R\$	28,38	R\$	8.264,26	-9,44%	R\$	32,10	R\$	9.347,52	2,43%	R\$	31,31	R\$	9.117,47	-0,10%
2.12	assentamento de piso e revestimento cerâmico com argamassa mista - no sanitário feminino e masculino	m²	190,00	R\$	59,24	R\$	11.256,23	-8,25%	R\$	54,35	R\$	10.326,50	-8,25%	R\$	57,74	R\$	10.970,60	-2,53%	R\$	54,35	R\$	10.326,50	-8,25%	R\$	59,18	R\$	11.244,20	-0,10%
3	HIDRAULICA E SANITÁRIOS				R\$ 10.198,67					R\$ 10.188,47				R\$ 11.050,00				R\$ 10.188,47										
3.1	Rede de água e esgoto para os dois sanitários	und.	1,00	R\$	8.730,67	R\$	8.730,67	-0,10%	R\$	8.721,94	R\$	8.721,94	-0,10%	R\$	9.200,00	R\$	9.200,00	5,38%	R\$	9.500,00	R\$	9.500,00	8,81%	R\$	8.721,94	R\$	8.721,94	-0,10%
3.2	Instalação de aparelhos sanitários, inclusive acessórios	unid	1,00	R\$	1.468,00	R\$	1.468,00	-0,10%	R\$	1.466,53	R\$	1.466,53	-0,10%	R\$	1.500,00	R\$	1.500,00	2,18%	R\$	1.550,00	R\$	1.550,00	5,59%	R\$	1.466,53	R\$	1.466,53	-0,10%
4	MATERIAL DE APOIO				R\$ 15.337,40					R\$ 14.000,00				R\$ 15.000,00				R\$ 15.322,06										
4.1	Rede elétrica e instalação de quadro de disjuntores e padrão de entrada. Colocação de lâmpadas	unid	1,00	R\$	15.337,40	R\$	15.337,40	-8,72%	R\$	14.000,00	R\$	14.000,00	-8,72%	R\$	14.000,00	R\$	14.000,00	-8,72%	R\$	15.500,00	R\$	15.500,00	1,06%	R\$	15.322,06	R\$	15.322,06	-0,10%
TOTAIS					R\$239.135,07		R\$ 426.031,60			R\$ 233.821,61				R\$ 235.406,85				R\$ 238.899,87										

Nicole Toledo
Presidente da Comissão

Lilian Mantovani Pinto de Toledo
Membro da Comissão

Renata Herrera Zanon
Membro da Comissão